

WOHNUNGSSTAMMDATEN ZUR EIGENTÜMERGEMEINSCHAFT

bitte Eigentümergemeinschaft angeben

1 .EINTRAGUNGEN IM GRUNDBUCH:

Nach Gesetz und Gemeinschaftsordnung ist es erforderlich, dass der Verwaltung die im Grundbuch eingetragenen Eigentümer einschl. Anteils-Verhältnis bekannt sind. Bitte geben Sie mir in der Absenderzeile die Eigentumsanteile bekannt, falls Sie nicht Alleineigentümer der Wohnung sind (z.B. Eheleute je zur Hälfte (50 % der Anteile)) und prüfen Sie vorhandene Angaben:

Wohnungs- Nr.: _____ Bezeichnung/Lage: _____
Wohnfläche: _____ m² Miteigentumsanteile: _____ / 1000
Garagen /Stellplatz - Nr.: _____ / _____ Grundbuchblatt: _____

Name der Eigentümer

Anteile

Name der Eigentümer	Anteile
a) _____	_____ %
b) _____	_____ %

Telefon privat: _____ Telefon gesch.: _____
Telefax privat: _____ Telefax gesch.: _____
E-Mail: _____ Handy: _____

2. ZUSTELLUNGSBEVOLLMÄCHTIGUNG:

gilt dann, wenn die Zustellung nicht an den/die Eigentümer erfolgt/erfolgen kann/soll; insbesondere bei:

Nießbrauch: Die Zustellung soll meist nicht an den Eigentümer, sondern an den Nießbraucher erfolgen.

Personenmehrheiten: z.B. Erbengemeinschaften, Bruchteilseigentümer, Gesellschaften etc.

Sofern mehrere Personen Eigentümer eines Wohnungseigentums sind, benennen Sie mir bitte einen Bevollmächtigten, der berechtigt ist, Willenserklärungen und Zustellungen, die im Zusammenhang mit dem Wohnungseigentum stehen, verbindlich für Alle entgegenzunehmen bzw. abzugeben. **Bitte beachten Sie, dass das Stimmrecht ruht, wenn Sie trotz Aufforderung keinen Bevollmächtigten nennen.** Eheleute bevollmächtigen sich hiermit zur gegenseitigen Vertretung. Zustellungs-Bevollmächtigter für mich ist:

Vorname + Name: _____

Straße: _____ Ort: _____

3. BEWOHNER-ANMELDUNG:

Um den Überblick zu behalten bitte ich Sie, mir den Namen des Nutzers Ihres Wohnungseigentums mitzuteilen und auch spätere Veränderungen bekannt zu geben.

a) Mein Eigentum ist selbst genutzt ab: _____._____._____. Bitte Änderung der Adresse vornehmen.

b) Mein Eigentum ist vermietet an:

Vorname + Name: _____

Tel.: _____

Vermietet ab: _____

Der Eigentümer bestätigt hiermit, dass die jeweils gültige Hausordnung der Gemeinschaft Bestandteil des Mietvertrages ist.

_____, den _____._____._____.
PLZ, Ort Datum Unterschrift **ALLE** Eigentümer